

Stečajni upravitelj Domagoj Poljak

Krležina 4, HR-47000 KARLOVAC, broj mobitela: 00385 98 9520 575, e-mail: stecajni@odpoljak.hr
OIB: 77663651000

Karlovac, 25.6.2026.

TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU
Zagrebačka 2
OSIJEK

Stečajni sudac Boris Vuković

Na broj: St-404/2024

Pravna stvar:

Stečajni dužnik: **CASTELLUM ART d.o.o. u stečaju**, Osijek, Kapucinska ulica 31, OIB:
64111076900

PODNEŠAK

I

**IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU
STEČAJNE MASE**

I. Nastavno na zaključak suda od 9. lipnja 2026. stečajni upravitelj se očituje kako slijedi.

Stečajni upravitelj dostavio je 30. travnja 2026. podnesak sa svim prilogima u sudski spis ovog suda broj P-42/2026, sukladno odluci skupštine vjerovnika.

Stečajni upravitelj dostavio je sudu 9. lipnja 2026. podnesak da neće pristupiti na ročište koje je bilo zakazano za 10. lipnja 2026. iz razloga što je obaviješten od punomoćnika tužitelja da će predati podnesak kojim postavlja eventualni tužbeni zahtjev, te da je suglasan da se ročište odgodi, a podnesak dostavi stečajnom upravitelju.

Eventualni tužbenim zahtjevom traži se:

- „*NALAŽE SE tuženiku **Castellum art d.o.o. u stečaju** da tužitelju **Josipu Ivankoviću** na ime izvršenih ulaganja u nekretninu u Osijeku, Franjevačka 5, u naravi stan broj 3, ukupne površine 49,53 m², upisanu u knjigu položenih ugovora broj poduloška 18636/zk. ul. 3921, k.o. Osijek isplati novčani iznos od 40.000,00 EUR zajedno sa zz kamatama tekućim od podnošenja tužbe pa do isplate po stopi koju je Europska središnja banka primijenila na svoje posljednje glavne operacije refinanciranja ili graničnoj kamatnoj stopi proizašloj iz natječajnih postupaka za varijabilnu stopu za posljednje glavne operacije refinanciranja Europske središnje banke uvećano za 3 postotna poena, u roku 15 dana.*“

Stečajni upravitelj je dana 25. lipnja 2026. podnio podnesak kojim osporava osnov i visinu tužbenog zahtjeva, protivu se preinaci tužbenog zahtjeva, te ističe prigovor prekluzije i zastare.

Stečajni upravitelj dostavlja cjelokupni spis ovog suda broj P-42/2026., s prilogima.

II. Slijedom navedenog, sukladno odredbi članka 104. Stečajnog zakona, stečajni upravitelj predlaže da sud sazove skupštinu radi donošenja odluke o navedenom sporu, sa sljedećim točkama dnevnog reda:

1. Ovlašćuje se i nalaže se stečajnom upravitelju priznati eventualni tužbeni zahtjev u cijelosti
2. Ovlašćuje se i nalaže se stečajnom upravitelju priznati eventualni tužbeni zahtjev, pod uvjetom da svaka strana snosi svoje troškove postupka
3. Ovlašćuje se i nalaže se stečajnom upravitelju ostati pri osporavanju tužbe i tužbenih zahtjeva, te vođenju postupka, bez potrebe angažiranja odvjetnika
4. Ovlašćuje se i nalaže se stečajnom upravitelju ostati pri osporavanju tužbe i tužbenih zahtjeva, te vođenju postupka, uz angažiranje odvjetnika
5. U slučaju presude kojom se usvaja tužbeni zahtjev, ovlašćuje se i nalaže se stečajnom upravitelju podnijeti žalbu protiv presude
6. U slučaju presude kojom se usvaja tužbeni zahtjev, ovlašćuje se i nalaže se stečajnom upravitelju da ne podnosi žalbu protiv presude
7. Razno

III. Moli se sud donijeti odluku po postavljenom zahtjevu za naknadu troška stečajnog upravitelja od 2. svibnja 2026.

Stečajni upravitelj
Domagoj Poljak